

UMOWA Nr /DT/2024 – wzór umowy

zawarta w dniu r. pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej w Lubartowie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Lubartowie przy ul. Mickiewicza 50, 21-100 Lubartów, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000021825, kapitał zakładowy 6.524.000,00 zł., NIP 714-16-31-657, REGON 430967060, zwaną dalej „**ZAMAWIAJĄCYM**”, reprezentowaną przez:

.....

z jednej Strony, a:

.....
z siedzibą
zwaną dalej „**DOSTAWCĄ**”, reprezentowaną przez:

.....

o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania obowiązki polegające na **Dostawie materiałów preizolowanych z systemem impulsowym dla sieci ciepłych wysokich parametrów** w ramach realizacji projektu pn. „**Modernizacja i rozbudowa sieci ciepłowniczej w PEC Lubartów**” (dalej: „Inwestycja”) dla zadania pn. „**Budowa sieci c.o. w.p. do budynku użyteczności publicznej UM Lubartów**”, na zasadach określonych w treści niniejszej Umowy.
2. Wykonawca świadczy usługę w zakresie opisanym w Rozdziale III Specyfikacji Warunków Zamówienia.

§ 2

1. Zamawiający zleca, a Dostawca zobowiązuje się sprzedać i dostarczyć do siedziby Zamawiającego **fabrycznie nowych materiałów preizolowanych z systemem impulsowym do budowy sieci c.o. wysokich parametrów** zgodnie z ofertą cenową z dnia
2. Strony ustalają całkowitą wartość zamówienia na kwotę **zł.** (słownie:00/100) brutto w tym należy podatek VAT na moment wystawienia faktury zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Dostawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu przedmiot zamówienia do siedziby Zamawiającego zgodnie z ofertą cenową.
4. Wartość przedmiotu umowy może ulec zmianie jedynie w przypadku rozszerzenia asortymentowego materiałów i zmiany podatku VAT.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo złożenia zamówienia dodatkowego uzupełniającego na zasadach określonych w niniejszej umowie do dnia 31.10.2024 r. W takiej sytuacji Dostawca ma prawo do dodatkowego wynagrodzenia wyliczonego według cen jednostkowych wynikających z oferty cenowej.

§ 3

1. Strony ustalają następujący termin realizacji zamówienia: **do 23.08.2024 r.**
2. Ryzyko uszkodzenia lub utraty materiału przechodzi na Zamawiającego z chwilą dostarczenia towaru przez Dostawcę i podpisania dokumentów odbiorowych (WZ w przypadku Zamawiającego, WS Dostawcy).

§ 4

1. Dostawca zobowiązuje się do dostarczenia gwarancji producenta, certyfikatów lub aprobat technicznych na zamawiane materiały najpóźniej w dacie odbioru przedmiotu umowy.
2. Dostawca udziela Zamawiającemu gwarancji oraz rękojmi za wady na oferowane materiały na 60 miesięcy od daty dostawy przedmiotu umowy, która to gwarancja jest potwierdzona odrębnym dokumentem. Dokument gwarancji Dostawca zobowiązuje się dostarczyć najpóźniej w dacie odbioru przedmiotu umowy.
3. Okres gwarancji rozpoczyna swój bieg w dniu odbioru przez Zamawiającego przedmiotu umowy bez uwag i zastrzeżeń i wskazuje następujące warunki gwarancji:
 - a. W ramach niniejszej gwarancji Dostawca zobowiązany jest do usunięcia wady fizycznej przedmiotu umowy. Jeżeli zaistnieje podstawa do wymiany przedmiotu umowy na nowy Dostawca dokona wymiany w terminie 14 dni od dnia zgłoszenia takiej potrzeby.
 - b. W przypadku wymiany przedmiotu umowy na nowy okres gwarancji biegnie na nowo od dnia podpisania dokumentów odbioru bez uwag i zastrzeżeń nowego egzemplarza przedmiotu umowy. Do odbioru nowego egzemplarza przedmiotu umowy stosuje się reguły dotyczące dostawy wskazane w niniejszej umowie.
 - c. W przypadku naprawy przedmiotu umowy okres gwarancji ulega przedłużeniu o okres, w którym Zamawiający nie mógł używać przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem.
 - d. Naprawy gwarancyjne wykonywane będą na koszt i ryzyko Dostawcy, w miejscu położenia przedmiotu umowy, zgodnie ze wskazaniem Zamawiającego zawartym w zawiadomieniu o wadzie. O ile przeprowadzenie naprawy nie będzie możliwe w miejscu położenia przedmiotu umowy, Dostawca celem wykonania obowiązków wynikających z gwarancji na własny koszt i ryzyko oraz własnym staraniem, odbierze przedmiot umowy od Zamawiającego, a po naprawie dostarczy ten przedmiot do miejsca, z którego go odebrał celem wykonania naprawy.
 - e. Dostawca zobowiązuje się do usunięcia wad w terminie 2 dni roboczych (tj. 2 kolejno po sobie następujących dni z wyłączeniem sobót, niedziel oraz dni ustawowo wolnych od pracy) od powzięcia wiadomości o zaistniałych wadach.
 - f. Wszelkie naprawy gwarancyjne będą przeprowadzone na ryzyko Dostawcy, a wszelki koszt związany z takimi naprawami będzie poniesiony wyłącznie przez Dostawcę. Uprawnienia Dostawcy przysługujące z tytułu udzielonej przez Dostawcę gwarancji jakości przedmiotu umowy pozostają niezależne i nie wyłączają realizacji przez Dostawcę przysługujących mu praw wynikających z rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy.

§5

1. Zamawiający, poza przypadkami określonymi w Kodeksie cywilnym, upoważniony jest do jednostronnego odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku, gdy:
 - a) Dostawca opóźnia się z dostawą przedmiotu umowy choćby częściowo przez okres dłuższy niż 7 dni;
 - b) Dostawca dostarczył przedmiot umowy wadliwy i odmawia usunięcia wad;
 - c) Dostawca nie realizuje uprawnień Zamawiającego wynikających z rękojmi za wady i gwarancji jakości.
2. Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od zaistnienia okoliczności, określonych w ust. 1, poprzez złożenie pisemnego oświadczenia.

§6

1. Dostawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną:
 - a) w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego lub Dostawcę od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Dostawca, kara umowna będzie wynosiła 10% ceny brutto, określonej w § 2 ust. 2;
 - b) w przypadku opóźnienia w dostarczeniu przedmiotu umowy lub jego części – kara umowna będzie wynosiła 0,5% ceny brutto, określonej w § 2 ust. 2, za każdy dzień opóźnienia;
 - c) w przypadku opóźnienia w usunięciu wady lub dostarczeniu nowego przedmiotu umowy w terminie wskazanym w §3 w wysokości 0,5% ceny brutto określonej w §2 ust. 2 za każdy dzień opóźnienia;
2. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Dostawca karę umowną w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego lub Dostawcę od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, kara umowna będzie wynosiła 10% ceny brutto, określonej w § 2 ust. 2;
3. Strony postanawiają, iż w przypadku powstania szkody przewyższającej wysokość kar umownych, Strony będą mogły dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 7

1. Zapłata ceny nastąpi w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury w formie papierowej i po dokonaniu przez Strony odbioru przedmiotu umowy bez uwag i zastrzeżeń przez Zamawiającego, przelewem na rachunek bankowy Dostawcy umieszczony na białej liście podatników VAT –
2. Podstawą wystawienia faktury jest dokument odbioru podpisany przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego i nie zawierający jego uwag i zastrzeżeń.
3. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Podstawą dokonania płatności będzie prawidłowo wystawiona faktura VAT doręczona do siedziby Zamawiającego.
5. W przypadku gdy termin płatności nie zostanie dotrzymany przez Zamawiającego, Dostawcy przysługują ustawowe odsetki za zwłokę.

§ 8

1. Strony oświadczają, że są czynnymi płatnikami podatku VAT.
 - 1) Nr identyfikacyjny Zamawiającego - **714-16-31-657**.
 - 2) Nr identyfikacyjny Dostawcy –
2. Zleceniodawca upoważnia dostawcę do wystawienia faktury VAT bez podpisu Zamawiającego.

§ 9

Dostawca zobowiązuje się do poinformowania Zamawiającego w ciągu 14 dni o każdej zmianie formy organizacyjno-prawnej swojej firmy oraz ewentualnego wskazania swego następcy prawnego, który w związku z tym przejął uprawnienia z tytułu gwarancji lub rękojmi.

§10

Zmiana treści umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności zmian.

§11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowania postanowienia Kodeksu Cywilnego, Prawa Budowlanego oraz inne ogólnie obowiązujące przepisy prawne.

§12

Ewentualne spory powstałe na tle realizacji umowy, Strony będą starały się załatwić polubownie. W przypadku braku rezultatów zadowalających obydwie Strony, spór rozstrzygać będzie właściwy Sąd wg siedziby Zamawiającego.

§ 13

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający:

Dostawca: